



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,  
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03  
факс 8-4012-59-99-15  
e.postnova@gov39.ru

**Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«АТЛАНТ»**  
ул. Эпроновская, д.12,  
г. Калининград, 236039

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

10 июля 2017 года

№ 39-RU39301000-090-2017

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

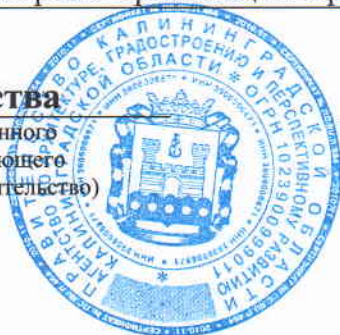
1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-0029-17 от 26 мая 2017 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:142025:1796

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:142025	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка от 18 апреля 2016 года № RU39301000-6622 выдан администрацией городского округа «Город Калининград»	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ВЕСТ-ПРОЕКТ», 2016 год, шифр 18-04-16, 26-16, свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 14 декабря 2011 года № П.037.39.1566.12.2011 выдано НП СРО «Объединение инженеров проектировщиков»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	13727,00	Площадь участка (кв. м): 6284,0
	Объем (куб. м):	46928,09	в том числе подземной части (куб. м): 5130,59
	Количество этажей (шт.):	10	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	1620,80	Высота (м): 33,50
	Иные показатели:	<p>площадь квартир без учета лоджий, кв.м – 7393,64;  площадь квартир с учетом лоджий, кв.м – 8016,31;  количество квартир, шт./ общая площадь, кв.м – 168/7600,77,  в том числе:  - однокомнатных, шт./кв.м – 104/3735,79;  - двухкомнатных, шт./кв.м – 56/3271,42;  - трехкомнатных, шт./кв.м – 8/593,56;  общая площадь нежилых помещений, кв.м – 3355,10,  в том числе:  - площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 2367,81;  - встроенных нежилых помещений, кв.м – 987,29;  количество секций в здании, шт. – 4;  количество лифтов - 4</p>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. О. Кошевого – Н. Карамзина	

Срок действия настоящего разрешения до « 01 » августа 2018 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 18-04-16-ПОС)

**Руководитель Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**Н.В. Васюкова**

(расшифровка подписи)

10 июля 2017 года