

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом по пер.Сибирский, 4 в г.Светлогорск Калининградской области

№ 39-000438

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "РАУШЕН ПАРК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "РАУШЕН ПАРК"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 236010
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Калининградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Прспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мира
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 136 ; Корпус: Г ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 512А ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +79114600505
	1.4.2	Адрес электронной почты: mk67kld@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://raushenpark.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Фогель
	1.5.2	Имя: Эдмунт
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вольдемарович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Раушен Парк
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3906322450
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1143926013329
	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мизинцева
	3.3.2	Имя: Мария
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (9 606 000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32 817 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 197 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Калининградская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Светлогорск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Переулок
	9.2.9	Наименование улицы: Сибирский
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6460,21 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: по карте А не менее 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3761,56 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 456,55 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4218,11 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Западный проектно-изыскательский институт "ЗАПВОДПРОЕКТ" Минсельхоза России"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3905004021
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ-ПАРТНЕР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906335883
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 39-2-1-3-0080-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Раушен Парк
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 39-518000-001-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.01.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.01.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.09.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования "Светлогорский район"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Аренда земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02-0106/2003
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2003
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.01.2004
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.12.2052
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.04.2004, 11.07.2007, 27.10.2011, 16.01.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование "Светлогорский район"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:17:020009_0020__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 0,36 га
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: пешеходные дорожки, тротуары, проезды
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 11 мест для парковки автомобилей на придомовой территории
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах благоустройства, с южной стороны объекта - на детских, спортивных площадках и площадках для отдыха взрослых предусмотрено размещение сертифицированного оборудования. На территории размещаются скамейки и урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО в пределах границ отведенного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение создается за счет посева газонных трав и высадки древесно-кустарниковой растительности
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для перемещения маломобильных групп населения предусмотрено понижение бортового камня на пересечениях пешеходных дорожек с проезжей частью, у входа в здание, площадки для отдыха

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено фонарями от опор, управление наружным освещением - автоматическое с использованием фотореле и ручном режиме. ТУ № б/н от 26.09.2016 от МКУ «Управление ЖКХ» администрации Светлогорского района (письмо исх.№ 349 от 26.09.2016).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Светлогорскмежрайводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3912001448
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-1912; изм.№452 от 28.06.2016; изм.№б/н от 20.10.2016; изм.№683 от 07.08.2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Агроимпульс

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3917507478
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Спецремтранс Муниципального образования городское поселение "город Светлогорск"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3912503230
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Калининградгазификация

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 328-М
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Светлогорскмежрайводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3912001448
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-1912; изм.№452 от 28.06.2016; изм.№б/н от 20.10.2016; изм.№683 от 07.08.2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Объединенные канализационно-водопроводные очистные сооружения курортной группы городов
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3917023886
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №72 от 09.09.2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 65			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 63			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 63			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	67,47	2
2	квартира	1	1	91,5	2
3	квартира	1	1	64,76	1
4	квартира	1	1	32,74	1
5	квартира	1	1	40,33	1
6	квартира	1	1	40,71	1

7	квартира	2	1	38,32	1
8	квартира	2	1	65,68	2
9	квартира	2	1	59,36	2
10	квартира	2	1	60,14	2
11	квартира	2	1	32,61	1
12	квартира	2	1	40,48	1
13	квартира	2	1	40,71	1
14	квартира	3	1	38,32	1
15	квартира	3	1	65,68	2
16	квартира	3	1	59,36	2
17	квартира	3	1	60,14	2
18	квартира	3	1	32,61	1
19	квартира	3	1	40,48	1
20	квартира	3	1	40,71	1
21	квартира	4	1	38,32	1
22	квартира	4	1	68,68	2
23	квартира	4	1	59,36	2
24	квартира	4	1	60,14	2
25	квартира	4	1	36,76	1
26	квартира	4	1	40,62	1
27	квартира	5,6	1	56,87	2
28	квартира	5,6	1	122,91	4
29	квартира	5,6	1	96,09	1
30	квартира	5,6	1	97,88	1
31	квартира	5,6	1	62,33	2
32	квартира	5,6	1	75,23	2
33	квартира	1	2	40,71	1
34	квартира	1	2	40,77	1
35	квартира	1	2	32,61	1
36	квартира	1	2	64,76	1
37	квартира	1	2	91,5	2
38	квартира	1	2	67,47	2
39	квартира	2	2	40,71	1
40	квартира	2	2	40,77	1
41	квартира	2	2	32,61	1
42	квартира	2	2	60,14	2
43	квартира	2	2	59,36	2
44	квартира	2	2	65,68	2
45	квартира	2	2	38,32	1

46	квартира	3	2	40,71	1
47	квартира	3	2	40,77	1
48	квартира	3	2	32,61	1
49	квартира	3	2	60,14	2
50	квартира	3	2	59,36	2
51	квартира	3	2	65,68	2
52	квартира	3	2	38,32	1
53	квартира	4	2	40,71	1
54	квартира	4	2	40,77	1
55	квартира	4	2	32,61	1
56	квартира	4	2	60,14	2
57	квартира	4	2	59,36	2
58	квартира	4	2	65,68	2
59	квартира	4	2	38,32	1
60	квартира	5,6	2	150,67	3
61	квартира	5,6	2	62,25	2
62	квартира	5,6	2	97,88	1
63	квартира	5,6	2	96,09	1
64	квартира	5,6	2	122,91	4
65	квартира	5,6	2	56,87	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1к	хозяйственная кладовая	0	1	8,43		
2к	хозяйственная кладовая	0	1	8,56		
3к	хозяйственная кладовая	0	1	6,04		
4к	хозяйственная кладовая	0	1	6,04		
5к	хозяйственная кладовая	0	1	6,05		
6к	хозяйственная кладовая	0	1	6,04		
7к	хозяйственная кладовая	0	1	5		
8к	хозяйственная кладовая	0	1	6,51		
9к	хозяйственная кладовая	0	1	5,14		
10к	хозяйственная кладовая	0	1	8,9		
11к	хозяйственная кладовая	0	1	7,68		
12к	хозяйственная кладовая	0	1	7,32		
13к	хозяйственная кладовая	0	1	9,26		
14к	хозяйственная кладовая	0	1	5,31		
15к	хозяйственная кладовая	0	1	5,31		

16к	хозяйственная кладовая	0	1	7,08		
17к	хозяйственная кладовая	0	1	7,14		
18к	хозяйственная кладовая	0	1	9,57		
19к	хозяйственная кладовая	0	1	7,67		
20к	хозяйственная кладовая	0	1	6,71		
21к	хозяйственная кладовая	0	1	6,71		
22к	хозяйственная кладовая	0	1	8,42		
23к	хозяйственная кладовая	0	1	9,19		
24к	хозяйственная кладовая	0	1	8,87		
25к	хозяйственная кладовая	0	1	9,11		
27к	хозяйственная кладовая	0	1	4,22		
28к	хозяйственная кладовая	0	1	4,22		
29к	хозяйственная кладовая	0	1	4,53		
30к	хозяйственная кладовая	0	1	7,55		
31к	хозяйственная кладовая	0	1	11,71		
32к	хозяйственная кладовая	0	1	6,19		
33к	хозяйственная кладовая	0	1	6,14		
37к	хозяйственная кладовая	0	2	7,32		
38к	хозяйственная кладовая	0	2	5,59		
40к	хозяйственная кладовая	0	2	4,52		
41к	хозяйственная кладовая	0	2	11,71		
42к	хозяйственная кладовая	0	2	7,55		
43к	хозяйственная кладовая	0	2	6,14		
44к	хозяйственная кладовая	0	2	6,19		
45к	хозяйственная кладовая	0	2	8,87		
46к	хозяйственная кладовая	0	2	8,42		
47к	хозяйственная кладовая	0	2	9,11		
48к	хозяйственная кладовая	0	2	9,19		
49к	хозяйственная кладовая	0	2	6,71		
50к	хозяйственная кладовая	0	2	6,71		
51к	хозяйственная кладовая	0	2	9,57		
53к	хозяйственная кладовая	0	2	7,08		
54к	хозяйственная кладовая	0	2	7,14		
55к	хозяйственная кладовая	0	2	5,31		
56к	хозяйственная кладовая	0	2	5,31		
57к	хозяйственная кладовая	0	2	8,9		
58к	хозяйственная кладовая	0	2	9,29		
59к	хозяйственная кладовая	0	2	5,13		
60к	хозяйственная кладовая	0	2	7,32		

61к	хозяйственная кладовая	0	2	7,68		
62к	хозяйственная кладовая	0	2	7,09		
63к	хозяйственная кладовая	0	2	7,13		
64к	хозяйственная кладовая	0	2	6,85		
66к	хозяйственная кладовая	0	2	4,74		
67к	хозяйственная кладовая	0	2	6,31		
68к	хозяйственная кладовая	0	2	6,31		
69к	хозяйственная кладовая	0	2	12,12		
70к	хозяйственная кладовая	0	2	8,62		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	электрощитовая	подвальный этаж, 1-я секция (подъезд) № помещения 26	размещения электрооборудования для электроснабжения	12.15
2	насосная	подвальный этаж, 2-я секция (подъезд) № помещения 39	размещение насосного оборудования для водоснабжения	4.53
3	водомерный узел	подвальный этаж, 2-я секция (подъезд) № помещения 52	размещение узла учёта потребления холодной воды	7.57
4	комната уборочного инвентаря	подвальный этаж, 2-я секция (подъезд) № помещения 65	хранение уборочного инвентаря	4.27
5	лестничная клетка	подвальный этаж, 1-я секция (подъезд) № помещения 34	межэтажное перемещение людей	24.33
6	коридор	подвальный этаж, 1-я секция (подъезд) № помещения 35	доступ и проходы к хоз.кладовым	78.78
7	коридор	подвальный этаж, 1-я секция (подъезд) № помещения 36	доступ и проходы к хоз.кладовым	67.15
8	лестничная клетка	подвальный этаж, 2-я секция (подъезд) № помещения 71	межэтажное перемещение людей	24.33
9	коридор	подвальный этаж, 2-я секция (подъезд) № помещения 72	доступ и проходы к хоз.кладовым	70.15
10	коридор	подвальный этаж, 2-я секция (подъезд) № помещения 73	доступ и проходы к хоз.кладовым	68.33
11	тамбур	1-й этаж, секция №1 Помещение №59	проходное помещение между наружными и внутренними дверями для отсечения холодного воздуха, пыли и грязи	5.68
12	лестничная клетка	1-й этаж, секция №1 Помещение №61	межэтажное перемещение людей	24.08

13	коридор	1-й этаж, секция №1 Помещение №60	доступ в помещения	20.41
14	коридор	1-й этаж, секция №1 Помещение №62	доступ в помещения	10.27
15	тамбур	1-й этаж, секция №2 Помещение №63	проходное помещение между наружными и внутренними дверями для отсечения холодного воздуха, пыли и грязи	5.68
16	лестничная клетка	1-й этаж, секция №2 Помещение №65	межэтажное перемещение людей	24.08
17	коридор	1-й этаж, секция №2 Помещение №64	доступ в помещения	20.41
18	коридор	1-й этаж, секция №2 Помещение №66	доступ в помещения	10.27
19	лестничная клетка	2-й этаж, секция №1 Помещение №79	межэтажное перемещение людей	24.27
20	коридор	2-й этаж, секция №1 Помещение №80	доступ в помещения	10.27
21	коридор	2-й этаж, секция №1 Помещение №81	доступ в помещения	9.62
22	лестничная клетка	2-й этаж, секция №2 Помещение №82	межэтажное перемещение людей	24.27
23	коридор	2-й этаж, секция №2 Помещение №83	доступ в помещения	9.62
24	коридор	2-й этаж, секция №2 Помещение №84	доступ в помещения	10.27
25	лестничная клетка	3-й этаж, секция №1 Помещение №79	межэтажное перемещение людей	24.27
26	коридор	3-й этаж, секция №1 Помещение №80	доступ в помещения	10.27
27	коридор	3-й этаж, секция №1 Помещение №81	доступ в помещения	9.62
28	лестничная клетка	3-й этаж, секция №2 Помещение №82	межэтажное перемещение людей	24.27
29	коридор	3-й этаж, секция №2 Помещение №83	доступ в помещения	9.62
30	коридор	3-й этаж, секция №2 Помещение №84	доступ в помещения	10.27
31	лестничная клетка	4-й этаж, секция №1 Помещение №76	межэтажное перемещение людей	24.27
32	коридор	4-й этаж, секция №1 Помещение №77	доступ в помещения	6.6
33	коридор	4-й этаж, секция №1 Помещение №78	доступ в помещения	9.62

34	лестничная клетка	4-й этаж, секция №2 Помещение №79	межэтажное перемещение людей	24.27
35	коридор	4-й этаж, секция №2 Помещение №80	доступ в помещения	9.62
36	коридор	4-й этаж, секция №2 Помещение №81	доступ в помещения	10.27
37	лестничная клетка	5-й этаж, секция №1 Помещение №99	межэтажное перемещение людей	24.27
38	коридор	5-й этаж, секция №1 Помещение №100	доступ в помещения	6.6
39	коридор	5-й этаж, секция №1 Помещение №101	доступ в помещения	9.62
40	лестничная клетка	5-й этаж, секция №2 Помещение №102	межэтажное перемещение людей	24.27
41	коридор	5-й этаж, секция №2 Помещение №102	доступ в помещения	9.62
42	коридор	5-й этаж, секция №2 Помещение №104	доступ в помещения	6.6
43	чердак	6-й этаж, секция №1 Помещение №105	чердачное пространство	8.03
44	лестничная клетка	6-й этаж, секция №1 Помещение №106	межэтажное перемещение людей	17.49
45	коридор	6-й этаж, секция №1 Помещение №107	доступ в помещения	6.6
46	коридор	6-й этаж, секция №1 Помещение №108	доступ в помещения	9.62
47	чердак	6-й этаж, секция №2 Помещение №109	чердачное пространство	8.03
48	лестничная клетка	6-й этаж, секция №2 Помещение №110	межэтажное перемещение людей	17.49
49	коридор	6-й этаж, секция №2 Помещение №111	доступ в помещения	9.62
50	коридор	6-й этаж, секция №2 Помещение №	доступ в помещения	6.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Лифттовое оборудование, 1-я и 2-1 секции	Марка лифта Kone, Модель лифта MonoSpace. Тип лифта - электрический; Грузоподъемность - 1000 кг/13 человек; Скорость - 1,00 м/с Количество - 2 шт.	обеспечение вертикальной коммуникации в здании
2	Электрощитовая	ВРУ в составе которого устанавливаются контрольные счётчики активной энергии типа ЦЭ6803В, разрядники типа SP-B+C/3 (для молниезащиты)	энергоснабжение жилого дома
3	насосная	Повысительная напорная установка Wilo-Comfort-Vorio COR-1 MVIE 204EM-GE	водоснабжение и пожаротушение
4	водомерный узел	Водомер марки FLostar-M40 кл.С	учёт водопотребления
5	насосная	напорная установка марки Wilo-DroinLift TMP32 со встроенным обратным клапаном, насос марки LSC 1.45N=0,48кВт Tsurumi Pump (Япония)	водоотведение
6	фасад здания	измерительный комплекс газа СГ-ТК-Д-65 в составе которого счётчик газа ВК-Г 40 и корректор объёма газа ТС220	газоснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 200000000 р.

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 39:17:020009:0020
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Банк ВТБ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ (ПАО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810977000001728
		Корреспондентский счет: 30101811090000000892
		БИК: 042748892
		ИНН: 7702070139
		КПП: 390643001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51810645

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10012000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12.12.2018	6	6.1.1. Отчётная дата, 6.1.2. Размер чистой прибыли, 6.1.3. Размер кредиторской задолженности, 6.1.4. Размер дебиторской задолженности

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 010800C056500071AFE811DE257BCB5AA9

Владелец: **Общество с ограниченной
ответственностью Раушен Парк, Фогель Эдмунт
Вольдемарович, Калининград**

Действителен: с 12.03.2018 по 12.03.2019