

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Гостиница апартаментного типа по ул. Сосновая в г. Светлогорске Калининградской области.
Кадастровый номер земельного участка 39:17:020032:11

№ 39-000421 по состоянию на 31.01.2019

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙИНВЕСТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙИНВЕСТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 236006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Калининградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 53;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: 14;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8 (4012) 42 22 53
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sosnoviybor39.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sosnoviybor39.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Стреляев
	1.5.2	Имя: Анатолий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3906348561
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1173926003020
	2.1.3	Год регистрации: 2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МАРИАГЛУРУМ

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3906210370
	3.1.4	Голосов в органе управления: 82,5 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Козлов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 15 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Стреляев
	3.3.2	Имя: Анатолий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 2,5 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Гостиница апартаментного типа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Светлогорский

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Светлогорск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сосновая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (37 000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 45 161 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 256 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Калининградская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Светлогорск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Сосновая
	9.2.10	Дом: -

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12256,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7879,51 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7879,51 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Региональный геодезический центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3906273531
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БалтСитиСервис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906250083
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 39-2-1-1-0002-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0001-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 39-RU39518101-044-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.11.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Соглашение об уступке прав и обязанностей по договору № 0660 аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2017

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.12.2046
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования "Светлогорский район"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:17:0020032:0000011
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4376 кв. м
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Прилегающая территория внутри площадочного проезда и тротуаров покрывается фигурной бетонной плиткой толщиной 8 и 6 см. При пересечении тротуаров с проезжей частью предусматривается пониженный бордюрный камень для свободного перемещения маломобильных групп населения. Запроектирован подъезд к фасаду пожарной машины.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка на 5 м/м, в том числе 2 м/м для маломобильных групп населения (в границах ответственного участка, на востоке относительно объекта строительства)

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): не предусмотрено
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусорных контейнеров площадью 10,5 кв.м. в количестве 2 шт. Место расположения площадки: в границах отведенного участка, с юго-восточной стороны от объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка деревьев туя, в количестве 33 штук; посадка кустарника барбарис, в количестве 92 штук., засев участков газонной травой.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Требованиям соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решение по фасадной и ландшафтной подсветке и выполнены в составе проекта (технические условия от 23.10.2017 № 8, выданы Администрацией муниципального образования городское поселение "Город Светлогорск")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Янтарьэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Z-5984/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 325899,78 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 44-ИП/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 917878,93 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Светлогорскмежрайонводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3912001448
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2037
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Светлогорскмежрайонводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3912001448
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2037
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Спецремтранс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3912503230
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 20/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ТИС "ДИАЛОГ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3908602823
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ТИС "ДИАЛОГ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3908602823
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ТИС "ДИАЛОГ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3908602823
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифт Сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906273595

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 202
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 202
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
5	кладовая	цоколь	2	8,64	кладовая для хранения личных вещей	8,64
6	кладовая	цоколь	2	8,36	кладовая для хранения личных вещей	8,36
7	кладовая	цоколь	2	8,5	кладовая для хранения личных вещей	8,5
8	кладовая	цоколь	2	8,84	кладовая для хранения личных вещей	8,84
9	кладовая	цоколь	2	9,46	кладовая для хранения личных вещей	9,46
10	кладовая	цоколь	2	7,34	кладовая для хранения личных вещей	7,34
11	кладовая	цоколь	2	16,59	кладовая для хранения личных вещей	16,59
13	кладовая	цоколь	2	8,71	кладовая для хранения личных вещей	8,71
14	кладовая	цоколь	2	12,17	кладовая для хранения личных вещей	12,17
15	кладовая	цоколь	2	10,11	кладовая для хранения личных вещей	10,11

16	кладовая	цоколь	2	4,49	кладовая для хранения личных вещей	4,49
17	кладовая	цоколь	2	7,22	кладовая для хранения личных вещей	7,22
18	кладовая	цоколь	2	4,02	кладовая для хранения личных вещей	4,02
19	кладовая	цоколь	2	5,31	кладовая для хранения личных вещей	5,31
20	кладовая	цоколь	2	8,04	кладовая для хранения личных вещей	8,04
21	кладовая	цоколь	2	8,04	кладовая для хранения личных вещей	8,04
22	офис	цоколь	2	30,82	офисное помещение	30,82
23	офис	цоколь	2	34,81	офисное помещение	34,81
24	офис	цоколь	2	85,84	офисное помещение	85,84
31	кладовая	цоколь	3	4,33	кладовая для хранения личных вещей	4,33
32	кладовая	цоколь	3	4,33	кладовая для хранения личных вещей	4,33
33	кладовая	цоколь	3	4,33	кладовая для хранения личных вещей	4,33
34	кладовая	цоколь	3	4,33	кладовая для хранения личных вещей	4,33
35	кладовая	цоколь	3	4,13	кладовая для хранения личных вещей	4,13
36	кладовая	цоколь	3	4,13	кладовая для хранения личных вещей	4,13
37	кладовая	цоколь	3	4,52	кладовая для хранения личных вещей	4,52
38	кладовая	цоколь	3	4,52	кладовая для хранения личных вещей	4,52
39	кладовая	цоколь	3	3,69	кладовая для хранения личных вещей	3,69
40	кладовая	цоколь	3	4,39	кладовая для хранения личных вещей	4,39
41	кладовая	цоколь	3	6,03	кладовая для хранения личных вещей	6,03
42	кладовая	цоколь	3	7,64	кладовая для хранения личных вещей	7,64
43	кладовая	цоколь	3	7,64	кладовая для хранения личных вещей	7,64
44	офис	цоколь	3	30,42	офисное помещение	30,42

45	детский игровой центр	детский игровой центр	цоколь	3	128,09	игровая комната №1	29,9
						игровая комната №2	25,1
						игровая комната №3	19,2
						вестибюль	24,4
						санузел	5,03
						коридор	24,46
47	фитнес центр	фитнес центр	1	1	155,99	большой зал	102,75
						малый зал	25,99
						кладовая №1	2,15
						кладовая №2	2,46
						кладовая №3	2,46
						кладовая №4	1,44
						раздевалка с санузлом и душем №1	9,03
						раздевалка с санузлом и душем №2	9,71
48	офис	офис	1	1	36,56	офисное помещение	30,07
						санузел	4,24
						лоджия	2,25
49	офис	офис	1	1	36,56	офисное помещение	30,07
						санузел	4,24
						лоджия	2,25
50	офис	офис	1	1	29,86	офисное помещение	25,62
						санузел	4,24
51	офис	офис	1	1	45,9	офисное помещение №1	21,57
						офисное помещение №2	12,33
						санузел	4,99
						кладовая	3,59
						лоджия	3,42
52	офис	офис	1	1	43,77	офисное помещение №1	23,35
						офисное помещение №2	12,33
						санузел	4,49
						лоджия	3,6
53	офис	офис	1	1	48,61	офисное помещение №1	19,96
						офисное помещение №2	12,02
						санузел	4,99
						лоджия	4,02
						коридор	7,62
54	офис	офис	1	1	48,35	офисное помещение №1	23,35
						офисное помещение №2	12,33

					санузел	4,48
					лоджия	4,6
					кладовая	3,59
55	офис	1	1	47,94	офисное помещение №1	23,35
					офисное помещение №2	12,33
					санузел	4,48
					лоджия	4,19
					кладовая	3,59
56	офис	1	1	47,96	офисное помещение №1	23,04
					офисное помещение №2	12,22
					санузел	4,99
					лоджия	4,12
					кладовая	3,59
59	апартаменты	1	2	33,08	комната	28,33
					санузел	4,75
60	апартаменты	1	2	69,02	комната №1	20,18
					комната № 2	12,56
					комната № 3	11,33
					коридор	11,8
					санузел №1	4,45
					санузел №2	3,09
					лоджия	5,61
61	апартаменты	1	2	51,95	комната №1	27,31
					комната № 2	13,11
					санузел №1	4,65
					санузел №2	3,08
					лоджия	3,8
62	апартаменты	1	2	57,47	комната №1	29,47
					комната № 2	14,72
					санузел №1	3,84
					санузел №2	4,69
					лоджия	4,75
63	апартаменты	1	2	31,57	комната	24,43
					санузел	4
					лоджия	3,14
64	апартаменты	1	2	29,55	комната	22,06
					санузел	4,81
					лоджия	2,68
65	апартаменты	1	2	32,66	комната	25,22

					санузел	4,24
					лоджия	3,2
66	апартаменты	1	2	36,31	комната	28,2
					санузел	4,24
					лоджия	3,87
68	апартаменты	1	3	34,88	комната	26,85
					санузел	4,3
					лоджия	3,73
69	апартаменты	1	3	32,66	комната	25,22
					санузел	4,24
					лоджия	3,2
70	апартаменты	1	3	36,13	комната	28,2
					санузел	4,24
					лоджия	3,69
71	апартаменты	1	3	23,35	комната	19,79
					санузел	3,56
72	апартаменты	1	3	29,73	комната	26,41
					санузел	3,32
73	офис	1	3	50,51	офисное помещение	47,65
					санузел	2,86
75	апартаменты	2	1	45,11	комната №1	21,57
					комната №2	12,33
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,36
					лоджия	3,26
76	апартаменты	2	1	46,95	комната №1	23,35
					комната №2	12,33
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,24
					лоджия	3,44
77	апартаменты	2	1	48,61	комната №1	19,96
					комната №2	12,02
					санузел	4,99
					коридор	7,62
					лоджия	4,02
78	апартаменты	2	1	48,35	комната №1	23,35
					комната №2	12,33
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,48

					лоджия	4,6
79	апартаменты	2	1	47,94	комната №1	23,35
					комната № 2	12,33
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,48
					лоджия	4,19
80	апартаменты	2	1	47,96	комната №1	23,04
					комната № 2	12,22
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,99
					лоджия	4,12
81	апартаменты	2	1	56,05	комната №1	31,2
					комната № 2	15,94
					санузел №1	4,67
					санузел №2	4,24
82	апартаменты	2	1	35,44	комната	31,2
					санузел	4,24
83	апартаменты	2	1	34,15	комната	29,85
					санузел	4,3
84	апартаменты	2	1	37,02	комната	32,78
					санузел	4,24
85	апартаменты	2	1	35,93	комната	30,07
					санузел	3,73
					лоджия	2,13
86	апартаменты	2	1	35,93	комната	30,07
					санузел	3,73
					лоджия	2,13
87	апартаменты	2	1	38,36	комната	23,91
					санузел	4,36
					лоджия	3,91
					коридор	6,18
90	апартаменты	2	2	33,08	комната	28,33
					санузел	4,75
91	апартаменты	2	2	69,02	комната №1	20,18
					комната № 2	12,56
					комната № 3	11,33
					коридор	11,8
					санузел №1	4,45
					санузел №2	3,09

					лоджия	5,61
92	апартаменты	2	2	51,37	комната №1	27,31
					комната № 2	13,11
					санузел №1	4,07
					санузел №2	3,08
					лоджия	3,8
93	апартаменты	2	2	63,88	комната № 1	19,16
					комната № 2	12,21
					комната № 3	11,84
					санузел №1	4,14
					санузел № 2	5,13
					коридор	7,78
					лоджия	3,62
94	апартаменты	2	2	57,46	комната №1	29,48
					комната № 2	14,71
					санузел №1	3,83
					санузел №2	4,69
					лоджия	4,75
95	апартаменты	2	2	31,57	комната	24,43
					санузел	4
					лоджия	3,14
96	апартаменты	2	2	43,81	комната № 1	22,06
					комната № 2	14,27
					санузел	4,8
					лоджия	2,68
97	апартаменты	2	2	48,65	комната № 1	26,46
					комната № 2	15,26
					санузел	3,73
					лоджия	3,2
98	апартаменты	2	2	36,31	комната	28,2
					санузел	4,24
					лоджия	3,87
101	апартаменты	2	3	34,31	комната	26,85
					санузел	3,73
					лоджия	3,73
102	апартаменты	2	3	36,09	комната	28,2
					санузел	3,89
					лоджия	4
103	апартаменты	2	3	51,71	комната №1	26,45

					комната № 2	14,19
					санузел № 1	4,29
					санузел №2	3,89
					лоджия	2,89
104	апартаменты	2	3	52,37	комната №1	26,45
					комната № 2	14,19
					санузел № 1	4,29
					санузел №2	4,24
					лоджия	3,2
105	апартаменты	2	3	36,13	комната	28,2
					санузел	4,24
					лоджия	3,69
106	апартаменты	2	3	26,09	комната	19,79
					санузел	3,56
					лоджия	2,74
107	апартаменты	2	3	32,96	комната	26,41
					санузел	3,32
					лоджия	3,23
109	апартаменты	3	1	45,11	комната №1	21,57
					комната № 2	12,33
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,36
					лоджия	3,26
110	апартаменты	3	1	46,95	комната №1	23,35
					комната № 2	12,33
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,24
					лоджия	3,44
111	апартаменты	3	1	48,61	комната №1	19,96
					комната № 2	12,02
					санузел	4,99
					коридор	7,62
					лоджия	4,02
112	апартаменты	3	1	48,35	комната №1	23,35
					комната № 2	12,33
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,48
					лоджия	4,6
113	апартаменты	3	1	47,94	комната №1	23,35

					комнат а № 2	12,33
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,48
					лоджия	4,19
114	апартаменты	3	1	47,96	комнат а №1	23,04
					комнат а № 2	12,22
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,99
					лоджия	4,12
115	апартаменты	3	1	56,05	комнат а №1	31,2
					комнат а № 2	15,94
					санузел №1	4,67
					санузел №2	4,24
116	апартаменты	3	1	35,44	комнат а	31,2
					санузел	4,24
117	апартаменты	3	1	34,15	комнат а	29,85
					санузел	4,3
118	апартаменты	3	1	37,02	комнат а	32,78
					санузел	4,24
119	апартаменты	3	1	35,93	комнат а	30,07
					санузел	3,73
					лоджия	2,13
120	апартаменты	3	1	35,93	комнат а	30,07
					санузел	3,73
					лоджия	2,13
121	апартаменты	3	1	38,36	комнат а	23,91
					санузел	4,36
					лоджия	3,91
					коридор	6,18
124	апартаменты	3	2	33,08	комнат а	28,33
					санузел	4,75
125	апартаменты	3	2	69,02	комнат а №1	20,18
					комнат а № 2	12,56
					комнат а № 3	11,33
					коридор	11,8
					санузел №1	4,45
					санузел №2	3,09
					лоджия	5,61
126	апартаменты	3	2	51,37	комнат а №1	27,31

					комната № 2	13,11
					санузел №1	4,07
					санузел №2	3,08
					лоджия	3,8
127	апартаменты	3	2	63,88	комната № 1	19,16
					комната № 2	12,21
					комната № 3	11,84
					санузел №1	4,14
					санузел № 2	5,13
					коридор	7,78
					лоджия	3,62
128	апартаменты	3	2	57,46	комната №1	29,48
					комната № 2	14,71
					санузел №1	3,83
					санузел №2	4,69
					лоджия	4,75
129	апартаменты	3	2	31,57	комната	24,43
					санузел	4
					лоджия	3,14
130	апартаменты	3	2	43,81	комната № 1	22,06
					комната № 2	14,27
					санузел	4,8
					лоджия	2,68
131	апартаменты	3	2	48,65	комната № 1	26,46
					комната № 2	15,26
					санузел	3,73
					лоджия	3,2
132	апартаменты	3	2	36,31	комната	28,2
					санузел	4,24
					лоджия	3,87
135	апартаменты	3	3	34,31	комната	26,85
					санузел	3,73
					лоджия	3,73
136	апартаменты	3	3	36,09	комната	28,2
					санузел	3,89
					лоджия	4
137	апартаменты	3	3	51,71	комната №1	26,45
					комната № 2	14,19
					санузел № 1	4,29

					санузел №2	3,89
					лоджия	2,89
138	апартаменты	3	3	52,37	комната №1	26,45
					комната № 2	14,19
					санузел № 1	4,29
					санузел №2	4,24
					лоджия	3,2
139	апартаменты	3	3	36,13	комната	28,2
					санузел	4,24
					лоджия	3,69
140	апартаменты	3	3	26,09	комната	19,79
					санузел	3,56
					лоджия	2,74
141	апартаменты	3	3	32,96	комната	26,41
					санузел	3,32
					лоджия	3,23
143	апартаменты	4	1	45,11	комната №1	21,57
					комната № 2	12,33
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,36
					лоджия	3,26
144	апартаменты	4	1	46,95	комната №1	23,35
					комната № 2	12,33
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,24
					лоджия	3,44
145	апартаменты	4	1	48,61	комната №1	19,96
					комната № 2	12,02
					санузел	4,99
					коридор	7,62
					лоджия	4,02
146	апартаменты	4	1	48,35	комната №1	23,35
					комната № 2	12,33
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,48
					лоджия	4,6
147	апартаменты	4	1	47,94	комната №1	23,35
					комната № 2	12,33
					санузел №1	3,59

					санузел №2	4,48
					лоджия	4,19
148	апартаменты	4	1	47,96	комната №1	23,04
					комната № 2	12,22
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,99
					лоджия	4,12
149	апартаменты	4	1	56,05	комната №1	31,2
					комната № 2	15,94
					санузел №1	4,67
					санузел №2	4,24
150	апартаменты	4	1	35,44	комната	31,2
					санузел	4,24
151	апартаменты	4	1	34,15	комната	29,85
					санузел	4,3
152	апартаменты	4	1	37,02	комната	32,78
					санузел	4,24
153	апартаменты	4	1	35,93	комната	30,07
					санузел	3,73
					лоджия	2,13
154	апартаменты	4	1	35,93	комната	30,07
					санузел	3,73
					лоджия	2,13
155	апартаменты	4	1	38,36	комната	23,91
					санузел	4,36
					лоджия	3,91
					коридор	6,18
158	апартаменты	4	2	33,08	комната	28,33
					санузел	4,75
159	апартаменты	4	2	69,02	комната №1	20,18
					комната № 2	12,56
					комната № 3	11,33
					коридор	11,8
					санузел №1	4,45
					санузел №2	3,09
					лоджия	5,61
160	апартаменты	4	2	51,37	комната №1	27,31
					комната № 2	13,11
					санузел №1	4,07

					санузел №2	3,08
					лоджия	3,8
161	апартаменты	4	2	63,88	комната № 1	19,16
					комната № 2	12,21
					комната № 3	11,84
					санузел №1	4,14
					санузел № 2	5,13
					коридор	7,78
					лоджия	3,62
162	апартаменты	4	2	57,46	комната №1	29,48
					комната № 2	14,71
					санузел №1	3,83
					санузел №2	4,69
					лоджия	4,75
163	апартаменты	4	2	31,57	комната	24,43
					санузел	4
					лоджия	3,14
164	апартаменты	4	2	43,81	комната № 1	22,06
					комната № 2	14,27
					санузел	4,8
					лоджия	2,68
165	апартаменты	4	2	48,65	комната № 1	26,46
					комната № 2	15,26
					санузел	3,73
					лоджия	3,2
166	апартаменты	4	2	36,31	комната	28,2
					санузел	4,24
					лоджия	3,87
169	апартаменты	4	3	34,31	комната	26,85
					санузел	3,73
					лоджия	3,73
170	апартаменты	4	3	36,09	комната	28,2
					санузел	3,89
					лоджия	4
171	апартаменты	4	3	51,71	комната №1	26,45
					комната № 2	14,19
					санузел № 1	4,29
					санузел №2	3,89
					лоджия	2,89

172	апартаменты	4	3	52,37	комната №1	26,45
					комната № 2	14,19
					санузел № 1	4,29
					санузел №2	4,24
					лоджия	3,2
173	апартаменты	4	3	36,13	комната	28,2
					санузел	4,24
					лоджия	3,69
174	апартаменты	4	3	26,09	комната	19,79
					санузел	3,56
					лоджия	2,74
175	апартаменты	4	3	32,96	комната	26,41
					санузел	3,32
					лоджия	3,23
177	апартаменты	5	1	45,11	комната №1	21,57
					комната № 2	12,33
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,36
					лоджия	3,26
178	апартаменты	5	1	46,95	комната №1	23,35
					комната № 2	12,33
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,24
					лоджия	3,44
179	апартаменты	5	1	48,61	комната №1	19,96
					комната № 2	12,02
					санузел	4,99
					коридор	7,62
					лоджия	4,02
180	апартаменты	5	1	48,35	комната №1	23,35
					комната № 2	12,33
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,48
					лоджия	4,6
181	апартаменты	5	1	47,94	комната №1	23,35
					комната № 2	12,33
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,48
					лоджия	4,19

182	апартаменты	5	1	47,96	комната №1	23,04
					комната № 2	12,22
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,99
					лоджия	4,12
183	апартаменты	5	1	56,05	комната №1	31,2
					комната № 2	15,94
					санузел №1	4,67
					санузел №2	4,24
184	апартаменты	5	1	35,44	комната	31,2
					санузел	4,24
185	апартаменты	5	1	34,15	комната	29,85
					санузел	4,3
186	апартаменты	5	1	37,02	комната	32,78
					санузел	4,24
187	апартаменты	5	1	35,93	комната	30,07
					санузел	3,73
					лоджия	2,13
188	апартаменты	5	1	35,93	комната	30,07
					санузел	3,73
					лоджия	2,13
189	апартаменты	5	1	38,36	комната	23,91
					санузел	4,36
					лоджия	3,91
					коридор	6,18
192	апартаменты	5	2	33,08	комната	28,33
					санузел	4,75
193	апартаменты	5	2	69,02	комната №1	20,18
					комната № 2	12,56
					комната № 3	11,33
					коридор	11,8
					санузел №1	4,45
					санузел №2	3,09
					лоджия	5,61
194	апартаменты	5	2	51,37	комната №1	27,31
					комната № 2	13,11
					санузел №1	4,07
					санузел №2	3,08
					лоджия	3,8

195	апартаменты	5	2	63,88	комната № 1	19,16
					комната № 2	12,21
					комната № 3	11,84
					санузел №1	4,14
					санузел № 2	5,13
					коридор	7,78
					лоджия	3,62
196	апартаменты	5	2	57,46	комната №1	29,48
					комната № 2	14,71
					санузел №1	3,83
					санузел №2	4,69
					лоджия	4,75
197	апартаменты	5	2	31,57	комната	24,43
					санузел	4
					лоджия	3,14
198	апартаменты	5	2	43,81	комната № 1	22,06
					комната № 2	14,27
					санузел	4,8
					лоджия	2,68
199	апартаменты	5	2	48,65	комната № 1	26,46
					комната № 2	15,26
					санузел	3,73
					лоджия	3,2
200	апартаменты	5	2	36,31	комната	28,2
					санузел	4,24
					лоджия	3,87
203	апартаменты	5	3	34,31	комната	26,85
					санузел	3,73
					лоджия	3,73
204	апартаменты	5	3	36,09	комната	28,2
					санузел	3,89
					лоджия	4
205	апартаменты	5	3	51,71	комната №1	26,45
					комната № 2	14,19
					санузел № 1	4,29
					санузел №2	3,89
					лоджия	2,89
206	апартаменты	5	3	52,37	комната №1	26,45
					комната № 2	14,19

					санузел № 1	4,29
					санузел №2	4,24
					лоджия	3,2
207	апартаменты	5	3	36,13	комната	28,2
					санузел	4,24
					лоджия	3,69
208	апартаменты	5	3	26,09	комната	19,79
					санузел	3,56
					лоджия	2,74
209	апартаменты	5	3	32,96	комната	26,41
					санузел	3,32
					лоджия	3,23
211	апартаменты	6	1	46,72	комната №1	23,19
					комната № 2	12,33
					санузел №1	3,58
					санузел №2	4,36
					лоджия	3,26
212	апартаменты	6	1	47,11	комната №1	23,35
					комната № 2	12,33
					санузел №1	3,75
					санузел №2	4,24
					лоджия	3,44
213	апартаменты	6	1	48,81	комната №1	19,96
					комната № 2	12,03
					санузел	4,36
					коридор	7,62
					лоджия	4,85
214	апартаменты	6	1	48,11	комната №1	23,35
					комната № 2	12,33
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,24
					лоджия	4,6
215	апартаменты	6	1	48,56	комната №1	23,35
					комната № 2	12,33
					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,24
					лоджия	5,05
216	апартаменты	6	1	47,96	комната №1	23,04
					комната № 2	12,22

					санузел №1	3,59
					санузел №2	4,99
					лоджия	4,12
217	апартаменты	6	1	56,08	комната №1	27,03
					комната № 2	15,94
					санузел №1	3,73
					санузел №2	4,67
					балкон	4,71
218	апартаменты	6	1	39,46	комната	31,2
					санузел	3,73
					балкон	4,53
219	апартаменты	6	1	33,94	комната	25,68
					санузел	3,73
					балкон	4,53
220	апартаменты	6	1	37,03	комната	27,96
					санузел	3,73
					балкон	5,34
221	апартаменты	6	1	36,64	комната	28,2
					санузел	3,73
					балкон	4,71
222	апартаменты	6	1	36,64	комната	28,2
					санузел	3,73
					балкон	4,71
223	апартаменты	6	1	38,36	комната	23,91
					санузел	4,36
					лоджия	3,91
					коридор	6,18
226	апартаменты	6	2	32,57	комната	28,33
					санузел	4,24
227	апартаменты	6	2	68,76	комната №1	20,18
					комната № 2	12,56
					комната № 3	11,33
					коридор	11,54
					санузел №1	4,45
					санузел №2	3,09
					лоджия	5,61
228	апартаменты	6	2	63,54	комната № 1	19,16
					комната № 2	12,21
					комната № 3	11,84

					санузел №1	4,14
					санузел № 2	4,79
					коридор	7,78
					лоджия	3,62
229	апартаменты	6	2	55,63	комната №1	24,9
					комната № 2	14,71
					санузел №1	3,32
					санузел №2	4,69
					лоджия № 1	4,75
					лоджия № 2	3,26
230	апартаменты	6	2	31,57	комната	24,43
					санузел	4
					лоджия	3,14
231	апартаменты	6	2	45,97	комната № 1	22,06
					комната № 2	12,34
					санузел	4,81
					лоджия	2,68
					кладовая	4,08
232	апартаменты	6	2	51,87	комната № 1	26,46
					комната № 2	14,19
					санузел	3,73
					лоджия	3,2
					кладовая	4,29
233	апартаменты	6	2	35,8	комната	28,2
					санузел	3,73
					лоджия	3,87
236	апартаменты	6	3	35,25	комната	26,85
					санузел	3,73
					лоджия	4,67
237	апартаменты	6	3	36,59	комната	28,2
					санузел	3,89
					лоджия	4,5
238	апартаменты	6	3	52,61	комната №1	26,45
					комната № 2	14,19
					санузел № 1	4,29
					санузел №2	3,89
					лоджия	3,79
239	апартаменты	6	3	52,87	комната №1	26,45
					комната № 2	14,19

					санузел № 1	4,29
					санузел №2	4,24
					лоджия	3,7
240	апартаменты	6	3	36,63	комната	28,2
					санузел	3,76
					лоджия	4,67
241	апартаменты	6	3	26,09	комната	19,79
					санузел	3,56
					лоджия	2,74
242	апартаменты	6	3	32,96	комната	26,41
					санузел	3,32
					лоджия	3,23

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	автостоянка на 15 машиномест	1-2 секции, цокольный этаж	для хранения автомобилей	686.08
2	кладовая	1 секция, цокольный этаж	для хранения уборочного инвентаря	34.8
3	вент камера	1 секция, цокольный этаж	для размещения вентиляционного оборудования "фитнес центра"	11.91
4	технический коридор	1 секция, цокольный этаж	для прохода	28.33
5	коридор	2 секция, цокольный этаж	для прохода	90.44
6	тамбур-шлюз	2 секция, цокольный этаж	для предохранения от выхлопных газов с автостоянки	23.44
7	тепlopункт	2 секция, цокольный этаж	для размещения оборудования	14.15
8	электрощитовая	2 секция, цокольный этаж	для размещения оборудования	6.6
9	водомерный узел	2 секция, цокольный этаж	для размещения оборудования	5.52
10	насосная	2 секция, цокольный этаж	для размещения оборудования	14.15
11	лестничная клетка № 1	2 секция, цокольный этаж	для перемещение между этажами	21.06
12	лестничная клетка № 2	2 секция, цокольный этаж	для перемещение между этажами	25.04
13	лестничная клетка № 3	2 секция, цокольный этаж	для перемещение между этажами	16.32
14	тамбур	2 секция, цокольный этаж	для предохранения от наружного воздуха	1.95
15	санузел	2 секция, цокольный этаж	общественный санузел	5.07
16	коридор	3 секция, цокольный этаж	для прохода	53.92
17	лестничная клетка	3 секция, цокольный этаж	для перемещение между этажами	13.02
18	тамбур	1 секция, 1 этаж	для предохранения от наружного воздуха	5.78

19	лифтовой холл	1 секция, 1 этаж	площадка для ожидания лифта	25.66
20	лестничная клетка	1 секция, 1 этаж	для перемещение между этажами	5.9
21	коридор	1 секция, 1 этаж	для прохода	70.78
22	кладовая	1 секция, 1 этаж	для хранения уборочного инвентаря	3.75
23	тамбур № 1	2 секция, 1 этаж	для предохранения от наружного воздуха	6.23
24	лифтовой холл № 1	2 секция, 1 этаж	площадка для ожидания лифта	22.89
25	лестничная клетка № 1	2 секция, 1 этаж	для перемещение между этажами	9.7
26	тамбур № 2	2 секция, 1 этаж	для предохранения от наружного воздуха	4.97
27	лифтовой холл № 2	2 секция, 1 этаж	площадка для ожидания лифта	39.31
28	лестничная клетка № 2	2 секция, 1 этаж	для перемещение между этажами	12.46
29	коридор	2 секция, 1 этаж	для прохода	39.9
30	тамбур	3 секция, 1 этаж	для предохранения от наружного воздуха	4.82
31	лифтовой холл	3 секция, 1 этаж	площадка для ожидания лифта	39.45
32	лестничная клетка № 1	3 секция, 1 этаж	для перемещение между этажами	10.61
33	коридор	3 секция, 1 этаж	для прохода	36.82
34	лестничная клетка № 2	3 секция, 1 этаж	для перемещение между этажами	13.02
35	коридор	1 секция, 2 этаж	для прохода	70.78
36	лифтовой холл	1 секция, 2 этаж	площадка для ожидания лифта	11.15
37	лестничная клетка	1 секция, 2 этаж	для перемещение между этажами	15
38	зона безопасности МГН	1 секция, 2 этаж	для обеспечения пожарной безопасности и маломобильных групп населения	6.65
39	лифтовой холл № 1	2 секция, 2 этаж	площадка для ожидания лифта	11.46
40	лестничная клетка № 1	2 секция, 2 этаж	для перемещение между этажами	9.7
41	коридор № 1	2 секция, 2 этаж	для прохода	15.96
42	лифтовой холл № 2	2 секция, 2 этаж	площадка для ожидания лифта	14.3
43	лестничная клетка № 2	2 секция, 2 этаж	для перемещение между этажами	12.46
44	коридор № 2	2 секция, 2 этаж	для прохода	29.05
45	лифтовой холл	3 секция, 2 этаж	площадка для ожидания лифта	12.3
46	лестничная клетка	3 секция, 2 этаж	для перемещение между этажами	10.61
47	коридор	3 секция, 2 этаж	для прохода	36.82
48	коридор	1 секция, 3 этаж	для прохода	70.78
49	лифтовой холл	1 секция, 3 этаж	площадка для ожидания лифта	11.15
50	лестничная клетка	1 секция, 3 этаж	для перемещение между этажами	15
51	зона безопасности МГН	1 секция, 3 этаж	для обеспечения пожарной безопасности и маломобильных групп населения	6.65
52	лифтовой холл № 1	2 секция, 3 этаж	площадка для ожидания лифта	11.46
53	лестничная клетка № 1	2 секция, 3 этаж	для перемещение между этажами	9.7
54	коридор № 1	2 секция, 3 этаж	для прохода	15.96
55	лифтовой холл № 2	2 секция, 3 этаж	площадка для ожидания лифта	14.3

56	лестничная клетка № 2	2 секция, 3 этаж	для перемещение между этажами	12.46
57	коридор № 2	2 секция, 3 этаж	для прохода	29.05
58	лифтовой холл	3 секция, 3 этаж	площадка для ожидания лифта	12.3
59	лестничная клетка	3 секция, 3 этаж	для перемещение между этажами	10.61
60	коридор	3 секция, 3 этаж	для прохода	36.82
61	коридор	1 секция, 4 этаж	для прохода	70.78
62	лифтовой холл	1 секция, 4 этаж	площадка для ожидания лифта	11.15
63	лестничная клетка	1 секция, 4 этаж	для перемещение между этажами	15
64	зона безопасности МГН	1 секция, 4 этаж	для обеспечения пожарной безопасности и маломобильных групп населения	6.65
65	лифтовой холл № 1	2 секция, 4 этаж	площадка для ожидания лифта	11.46
66	лестничная клетка № 1	2 секция, 4 этаж	для перемещение между этажами	9.7
67	коридор № 1	2 секция, 4 этаж	для прохода	15.96
68	лифтовой холл № 2	2 секция, 4 этаж	площадка для ожидания лифта	14.3
69	лестничная клетка № 2	2 секция, 4 этаж	для перемещение между этажами	12.46
70	коридор № 2	2 секция, 4 этаж	для прохода	29.05
71	лифтовой холл	3 секция, 4 этаж	площадка для ожидания лифта	12.3
72	лестничная клетка	3 секция, 4 этаж	для перемещение между этажами	10.61
73	коридор	3 секция, 4 этаж	для прохода	36.82
74	коридор	1 секция, 5 этаж	для прохода	70.78
75	лифтовой холл	1 секция, 5 этаж	площадка для ожидания лифта	11.15
76	лестничная клетка	1 секция, 5 этаж	для перемещение между этажами	15
77	зона безопасности МГН	1 секция, 5 этаж	для обеспечения пожарной безопасности и маломобильных групп населения	6.65
78	лифтовой холл № 1	2 секция, 5 этаж	площадка для ожидания лифта	11.46
79	лестничная клетка № 1	2 секция, 5 этаж	для перемещение между этажами	9.7
80	коридор № 1	2 секция, 5 этаж	для прохода	15.96
81	лифтовой холл № 2	2 секция, 5 этаж	площадка для ожидания лифта	14.3
82	лестничная клетка № 2	2 секция, 5 этаж	для перемещение между этажами	12.46
83	коридор № 2	2 секция, 5 этаж	для прохода	29.05
84	лифтовой холл	3 секция, 5 этаж	площадка для ожидания лифта	12.3
85	лестничная клетка	3 секция, 5 этаж	для перемещение между этажами	10.61
86	коридор	3 секция, 5 этаж	для прохода	36.82
87	коридор	1 секция, 6 этаж	для прохода	70.78
88	лифтовой холл	1 секция, 6 этаж	площадка для ожидания лифта	11.15
89	лестничная клетка	1 секция, 6 этаж	для перемещение между этажами	15
90	зона безопасности МГН	1 секция, 6 этаж	для обеспечения пожарной безопасности и маломобильных групп населения	6.65
91	лифтовой холл № 1	2 секция, 6 этаж	площадка для ожидания лифта	11.46

92	лестничная клетка № 1	2 секция, 6 этаж	для перемещение между этажами	9.7
93	коридор № 1	2 секция, 6 этаж	для прохода	15.96
94	техническое помещение	2 секция, 6 этаж	для размещения оборудования	53.14
95	лифтовой холл № 2	2 секция, 6 этаж	площадка для ожидания лифта	14.3
96	лестничная клетка № 2	2 секция, 6 этаж	для перемещение между этажами	12.46
97	коридор № 2	2 секция, 6 этаж	для прохода	29.05
98	лифтовой холл	3 секция, 6 этаж	площадка для ожидания лифта	12.3
99	лестничная клетка	3 секция, 6 этаж	для перемещение между этажами	10.61
100	коридор	3 секция, 6 этаж	для прохода	36.82
101	лестничная клетка	2 секция, кровля	для перемещение между этажами	12
102	крышная котельная	2 секция, кровля	для размещения оборудования	12

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 секция	лифт № 1	вертикальный транспорт, для перемещения между этажами
2	2 секция	лифт № 2	вертикальный транспорт, для перемещения между этажами
3	2 секция	лифт № 3	вертикальный транспорт, для перемещения между этажами
4	3 секция	лифт № 4	вертикальный транспорт, для перемещения между этажами
5	2 секция, цокольный этаж, помещение водомерного узла №29	водопровод: водомерный узел на систему хозяйственно-питьевого водопровода	учёт расхода воды
6	2 секция, цокольный этаж, помещение насосной № 27	водопровод: повысительная насосная станция на нужды хозяйственно-питьевого водопровода и системы пожаротушения	повышения давления в системе хозяйственно-питьевого водопровода и системы пожаротушения
7	1-3 секции, цокольный-6 этажи	водопровод и отопление: трубопроводы ХВС, ГВС и запорная арматура	транспортировка воды от тепловыделителя и водомерного узла к потребителям
8	1-3 секции, цокольный-6 этажи, санузлы	канализация: канализационные трубопроводы, прочистки и ревизии	транспортировка бытовых сточных вод от потребителя в наружные сети канализации
9	1-3 секции, цокольный этаж, помещения: автостоянка, водомерный узел, насосная, тепловой пункт, венткамера	канализация: канализационные трубопроводы, трапы	отведение воды после: протечек, утечек и пожаротушения
10	1-3 секции, цокольный этаж-кровля	канализация: водосточные воронки, внутренние водостоки, прочистки, ревизии	отведение дождевых сточных вод

11	2 секция, цокольный этаж, помещение электросчетной № 30	электроснабжение и электроосвещение: главный распределительный щит	распределение электроэнергии по потребителям
12	1-3 секция, цокольный-6 этажи, придомовая территория	электроснабжение и электроосвещение: магистральные линии, стояки питания этажных щитов, стояки питания лифтового оборудования, стояки питания оборудования вентиляции и дымоудаления	для подключения оборудования
13	1-3 секция, цокольный-6 этажи, придомовая территория	электроосвещение: светильники, фонарные столбы	для обеспечения нормативного уровня освещенности
14	2 секция, цокольный этаж, помещение тепловыделителя № 28	отопление: тепловой пункт	подготовка и учет воды горячего водоснабжения и отопления
15	1-3 секция, цокольный-6 этажи	отопление: магистральная разводка системы отопления	транспортировка теплоносителя к потребителям
16	1 секция, цокольный этаж, помещение венткамера № 3, 1 этаж помещение фитнес центра №47	вентиляция: приточно-вытяжная вентиляция фитнес центра	обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях
17	1-3 секция, цокольный этаж	вентиляция: система вентиляции технических помещений	обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях
18	1-2 секция, цокольный этаж, автостоянка	вентиляция: система вытяжной вентиляции автостоянки	обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях
19	1 секция, 2-6 этажи, зона безопасности МГН	вентиляция: система приточно-вытяжной вентиляции зоны безопасности МГН	обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях
20	2-3 секция, цокольный этаж, офисы, коридоры, детский игровой центр	вентиляция: система противодымной вентиляции	обеспечения безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
21	1-2 секция, цокольный этаж, автостоянка	вентиляция: система противодымной вентиляции автостоянки	обеспечения безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
22	1-2 секция, цокольный этаж, автостоянка	спринклерное водяное пожаротушение в автостоянке: трубопроводы	при пожаре подача воды в зону возгорания
23	1-2 секция, цокольный этаж, автостоянка	спринклерное водяное пожаротушение в автостоянке: оросители	при пожаре распыление воды над зоной возгорания
24	1-2 секция, цокольный этаж, автостоянка	спринклерное водяное пожаротушение в автостоянке: узлы управления	фиксация пожара и подача сигнала на вскрытие оросителя
25	2 секция, цокольный этаж, помещение насосной № 27	спринклерное водяное пожаротушение в автостоянке: насосная	обеспечение поддержания расчетного давления воды в системе спринклерного водяного пожаротушения
26	1-3 секция, цокольный -6 этаж, коридоры в МОП	противопожарный водопровод : трубопроводы, пожарные рукава, брандспойт	ликвидация очага возгорания
27	1-3 секция, цокольный -6 этаж: МОП, апартаменты, офисы, фитнес центр, детский игровой центр, технические помещения, автостоянка	автоматическая противопожарная защита : кабельно-проводниковая продукция	сохранять работоспособность в условиях пожара в течении времени, необходимого для полной эвакуации людей в безопасную зону. Передача информации
28	1-3 секция, цокольный -6 этаж: МОП, апартаменты, офисы, фитнес центр, детский игровой центр, технические помещения, автостоянка	автоматическая противопожарная защита : извещатели	обнаружение возгорания

29	1-3 секция, цокольный -6 этаж: МОП, апартаменты, офисы, фитнес центр, детский игровой центр, технические помещения, автостоянка	автоматическая противопожарная защита : оповещатели, панели индикации	оповещение о возгорании, отображение информации
30	1-3 секция, цокольный -6 этаж: МОП	автоматическая противопожарная защита : приборы контроля и управление	управление исполнительными устройствами
31	1-3 секция, цокольный -6 этаж: МОП, апартаменты, офисы, фитнес центр, детский игровой центр	телевидение, телефония, интернет : кабельная продукция	для передачи данных
32	1-3 секция, цокольный -6 этаж: МОП	телевидение, телефония, интернет : коммутаторы, оптические патч-панели	распределение сигналов по абонентам
33	2 секция, 6 этаж: МОП	телевидение, телефония, интернет : головное оборудование	приём сигналов телевидения и интернет
34	1-3 секция, цокольный -6 этаж: МОП	диспетчеризация: кабельная продукция	для передачи данных
35	2 секция, цокольный этаж помещение электрощитовой №30	диспетчеризация: щиты с оборудованием	управление системой
36	1 секция, 2-6 этажи, зона безопасности МГН	диспетчеризация: датчики, переговорные устройства	сбор данных, связь с диспетчером
37	2 секция, кровля, помещение крышной котельной	отопление: модульная котельная	подогрев воды для системы отопления и горячего водоснабжения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 257775000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 39:17:0020032:0000011
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Не предусмотрено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Калининградское отделение №8626 ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810320000004444
		Корреспондентский счет: 30101810100000000634
		БИК: 042748634

		ИНН: 7707083893
		КПП: 390643005
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09134363
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 12000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E8118F8934E5DB7C

Владелец: **ООО СТРОЙИНВЕСТ, Стреляев Анатолий
Иванович, г.Калининград**

Действителен: с 17.07.2018 по 17.07.2019