

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
на строительство многоквартирного жилого дома,  
расположенного по адресу:  
Калининградская область, г. Калининград,  
ул. Подполковника Емельянова, д. 225.**

09 января 2019г.

г. Калининград

1. Дополнить пунктом 23 проектную декларацию на строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Подполковника Емельянова, д.225 от 12 сентября 2018 года в следующей редакции:

23) Заключение уполномоченного органа исполнительной власти субъекта РФ о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным действующим законодательством РФ.	Заключение №92 от 28.12.2018 года о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1, 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ», выданное Министерством регионального контроля (надзора) правительства Калининградской области.
--	---

Все остальные пункты Проектной декларации от 12 сентября 2018 года остаются в силе. Оригинал изменений проектной декларации от 09 января 2019 года хранится в офисе ООО «Регион-Ресурс» по адресу: 236039, Калининградская обл., г.Калининград, ул. Эпронская, д.33. Телефон: 8(4012) 669411, телефон-факс: 8(4012) 669410.

Генеральный директор  
ООО «Регион-Ресурс»



/Дербуш Е.Н./

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
на строительство многоквартирного жилого дома,  
расположенного по адресу:  
Калининградская область, г. Калининград,  
ул. Подполковника Емельянова, д. 225.**

16 января 2019г.

г. Калининград

Изложить п.21 проектной декларации на строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Подполковника Емельянова, д.225 от 12 сентября 2018 года в следующей редакции:

<p>21. Способ исполнения обязательств застройщика по договору.</p>	<p>Исполнение обязательств застройщика перед Участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве обеспечивается залогом земельного участка в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ». Исполнение обязательств Застройщика по передаче Объекта долевого строительства Участнику долевого строительства по Договору участия в долевом строительстве №01/2018 от 25.09.2018 года обеспечено уплатой застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства". Каждый, заключаемый застройщиком Договор долевого участия, обеспечивается уплатой обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд.</p>
--	---

На 16 января 2019 года обязательства застройщика при строительстве многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Подполковника Емельянова, д.225 обеспечены по нижеследующим объектам строительства (квартирам) уплатой обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

№ п/п	Номер квартиры	Этаж	Количество комнат	Общая проектная площадь (м2)	Обязательное отчисление (взносы) в ППК «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства»
1	8	2	1	28,45	Платежное поручение №175 от 25.09.2018г.

Все остальные пункты Проектной декларации от 12 сентября 2018 года остаются в силе. Оригинал изменений проектной декларации от 16 января 2019 года хранится в офисе ООО «Регион-Ресурс» по адресу: 236039, Калининградская обл., г.Калининград, ул. Эпроновская, д.33. Телефон: 8(4012) 669411, телефон-факс: 8(4012) 669410.

Генеральный директор  
ООО «Регион-Ресурс»



/Дербуш Е.Н./

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**  
**на строительство многоквартирного жилого дома,**  
**расположенного по адресу:**  
**Калининградская область, г. Калининград,**  
**ул. Подполковника Емельянова, д. 225.**

29 января 2019г.

г. Калининград

Изложить п.21 проектной декларации на строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Подполковника Емельянова, д.225 от 12 сентября 2018 года в следующей редакции:

21. Способ исполнения обязательств застройщика по договору.	Исполнение обязательств застройщика перед Участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве обеспечивается залогом земельного участка в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ». Исполнение обязательств Застройщика по передаче Объекта долевого строительства Участнику долевого строительства по Договору участия в долевом строительстве №02/2019 от 10.01.2019 года обеспечено уплатой застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства". Каждый, заключаемый застройщиком Договор долевого участия, обеспечивается уплатой обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд.
---	---

На 29 января 2019 года обязательства застройщика при строительстве многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Подполковника Емельянова, д.225 обеспечены по нижеследующим объектам строительства (квартирам) уплатой обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

№ п/п	Номер квартиры	Этаж	Количество комнат	Общая проектная площадь (м2)	Обязательное отчисление (взносы) в ППК «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства»
1	8	2	1	28,45	Платежное поручение №175 от 25.09.2018г.
2	9	2	2	46,85	Платежное поручение №3 от 11.01.2019г.

Все остальные пункты Проектной декларации от 12 сентября 2018 года остаются в силе. Оригинал изменений проектной декларации от 29 января 2019 года хранится в офисе ООО «Регион-Ресурс» по адресу: 236039, Калининградская обл., г.Калининград, ул. Эпроновская, д.33. Телефон: 8(4012) 669411, телефон-факс: 8(4012) 669410.

Генеральный директор  
 ООО «Регион-Ресурс»



/Дербуш Е.Н./

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**  
**на строительство многоквартирного жилого дома,**  
**расположенного по адресу:**  
**Калининградская область, г. Калининград,**  
**ул. Подполковника Емельянова, д. 225.**

06 февраля 2019г.

г. Калининград

Изложить п.21 проектной декларации на строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Подполковника Емельянова, д.225 от 12 сентября 2018 года в следующей редакции:

21. Способ исполнения обязательств застройщика по договору.	Исполнение обязательств застройщика перед Участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве обеспечивается залогом земельного участка в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ». Исполнение обязательств Застройщика по передаче Объекта долевого строительства Участнику долевого строительства по Договору участия в долевом строительстве №04/2019 от 18.01.2019 года обеспечено уплатой застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства". Каждый, заключаемый застройщиком Договор долевого участия, обеспечивается уплатой обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд.
---	--

На 06 февраля 2019 года обязательства застройщика при строительстве многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Подполковника Емельянова, д.225 обеспечены по нижеследующим объектам строительства (квартирам) уплатой обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

№ п/п	Номер квартиры	Этаж	Количество комнат	Общая проектная площадь (м2)	Обязательное отчисление (взносы) в ППК «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства»
1	8	2	1	28,45	Платежное поручение №175 от 25.09.2018г.
2	9	2	2	46,85	Платежное поручение №3 от 11.01.2019г.
3	11	3	2	50,15	Платежное поручение №13 от 21.01.2019г.
4	12	3	2	44,35	Платежное поручение №14 от 21.01.2019г.

Все остальные пункты Проектной декларации от 12 сентября 2018 года остаются в силе. Оригинал изменений проектной декларации от 06 февраля 2019 года хранится в офисе ООО «Регион-Ресурс» по адресу: 236039, Калининградская обл., г.Калининград, ул. Эпроновская, д.33. Телефон: 8(4012) 669411, телефон-факс: 8(4012) 669410.

Генеральный директор  
 ООО «Регион-Ресурс»



/Дербуш Е.Н./